

**Финансовый отчет**  
**ООО "Жилищное РЭУ №8"**  
за 2019г

адрес многоквартирного дома ул. Отбойная д. 18/2  
общая площадь многоквартирного дома  
в т.ч.: жилых помещений 4758,9 кв.м.

8313,5 кв.м

| № п/п | наименование                                                          | Стоимость услуг (работ) руб/м2 | Остаток средств на 01.01.2019 г. Руб. | Начислено в 2019 г. Руб. | Поступило средств в 2019г руб | Выполнены работы в 2019г руб | Остаток средств на 01.01.2019 г. руб | Задолженность населения на 01.01.2019г. руб |
|-------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1     | Содержание общего имущества, в т.ч.                                   | 9,35                           |                                       | 932774,70                | 914119,21                     | 932774,70                    |                                      | -118615,76                                  |
| 1.1.  | Содержание конструктивных элементов                                   | 1,43                           |                                       | 142659,66                | 139768,83                     | 142659,66                    |                                      | -18136,35                                   |
| 1.2.  | Содержание газопроводов и вентканалов                                 | 0,10                           |                                       | 9976,20                  | 10238,14                      | 9976,20                      |                                      | -1328,50                                    |
| 1.3.  | Управление многоквартирным домом                                      | 3,22                           |                                       | 321233,64                | 314731,24                     | 321233,64                    |                                      | -40839,41                                   |
| 1.5   | Содержание территории                                                 | 2,71                           |                                       | 270355,02                | 264911,75                     | 270355,02                    |                                      | -34374,85                                   |
| 1.6   | Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей                        | 0,50                           |                                       | 49881,00                 | 48996,79                      | 49881,00                     |                                      | -6357,80                                    |
| 1.7   | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС                             | 0,30                           |                                       | 29928,60                 | 29617,46                      | 29928,60                     |                                      | -3843,15                                    |
| 1.8   | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС                             | 0,47                           |                                       | 46888,14                 | 45980,20                      | 46888,14                     |                                      | -5966,37                                    |
| 1.9   | Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей                 | 0,30                           |                                       | 29928,60                 | 29617,46                      | 29928,60                     |                                      | -3843,15                                    |
| 2     | Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей                   | 0,18                           |                                       | 17957,16                 | 17368,26                      | 17957,16                     |                                      | -2253,70                                    |
| 2.1   | Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов | 0,14                           |                                       | 13966,68                 | 12889,08                      | 13966,68                     |                                      | -1672,48                                    |
| 2     | Содержание мусоропроводов                                             | 1,04                           |                                       | 103752,48                | 101677,43                     | 103752,48                    |                                      | -19420,88                                   |
| 3     | Содержание и текущий ремонт лифтов                                    | 3,58                           |                                       | 357147,96                | 350005,00                     | 357147,96                    |                                      | -58783,01                                   |
| 5     | Текущий ремонт общего имущества                                       | 1,92/ПОС                       | 333641,49                             | 191543,64                | 185933,68                     | 76560,05                     | 443015,12                            | -48298,04                                   |
| 7     | Коммунальные услуги вт.ч.                                             |                                | 0                                     | 3045366,67               | 2984459,34                    | 2984459,34                   | 0                                    | -997608,233                                 |
| 7.1   | Электроснабжение                                                      |                                |                                       | 310657,32                | 304444,17                     | 304444,17                    |                                      | -27197,21                                   |
| 7.2   | Холодное водоснабжение и водоотведение                                |                                |                                       | 537478,62                | 526729,05                     | 526729,05                    | 0                                    | -100595,46                                  |
| 7.3   | Горячее водоснабжение                                                 |                                |                                       | 791502,88                | 775672,82                     | 775672,82                    |                                      | -225667,033                                 |
| 7.4   | Центральное отопление                                                 |                                |                                       | 1405727,85               | 1377613,29                    | 1377613,29                   | 0                                    | -644148,53                                  |
| 8     | Оплата за использование общедомового имущества провайдером            |                                | 9 000,00                              | 1 800,00                 | 1 800,00                      |                              | 10 800,00                            |                                             |

# РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

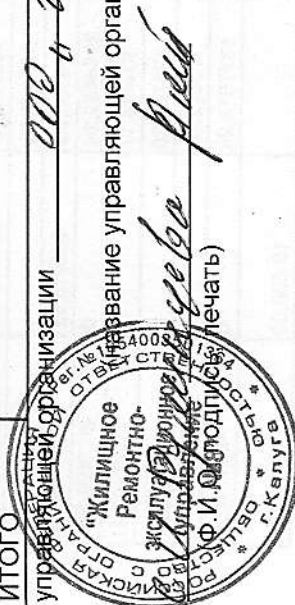
Адрес многоквартирного дома ул. Отбойная 18/2

| Месяц    | Наименование работ                 | Место проведения работ | Ед.изм. | Объем работ | Сумма руб. |
|----------|------------------------------------|------------------------|---------|-------------|------------|
| февраль  | ремонт системы гвс                 | кв40,44                | м       | 5,2         | 4024,85    |
|          | ремонт системы эл/снабжения        | 1,2,3 под              | шт      | 3           | 2380,88    |
| март     | акт тех обследования общ имущества |                        | шт      | 1           | 10214,4    |
| май      | монтаж креплений газопровода       | фасад                  | шт      | 1           | 1328,13    |
| июнь     | ремонт системы эл/снабжения        | чердак                 | м       | 20          | 6871,57    |
| август   | ремонт системы гвс                 | подвал                 | шт      | 1           | 5991,77    |
| август   | замена тепловычислителя            | подвал                 | шт      | 1           | 14500      |
| сентябрь | ремонт системы гвс                 | кв86,90                | м       | 2,9         | 3699,48    |
|          | ремонт системы водоотведения       |                        | м       | 2           | 2404,26    |
| ноябрь   | утепление фасада                   | кв89                   | м2      | 15,5        | 15200,71   |
| декабрь  | тех освидетельствование лифтов     |                        | шт      | 4           | 9944       |
| ИТОГО    |                                    |                        |         |             | 76560,05   |

управляющей организации ООО "Жилищное РЭУ №8"

наименование управляющей организации)

Дата 17.03.2020г.



В целях контроля отчет предоставлен: \_\_\_\_\_ (указать: уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул. Отбойная д. 18/2

|                       | Оплачено  | Выполнено |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Остаток на 01.01.2019 | 333641,49 |           |
| Январь 2019           | 14704,51  |           |
| Февраль 2019          | 15952,29  | 6405,73   |
| Март 2019             | 15672,95  | 10214,40  |
| Апрель 2019           | 15281,15  |           |
| Май 2019              | 14692,72  | 1328,13   |
| Июнь 2019             | 14882,91  | 6871,57   |
| Июль 2019             | 17373,81  |           |
| Август 2019           | 14985,63  | 20491,77  |
| Сентябрь 2019         | 14608,73  | 6103,74   |
| Октябрь 2019          | 16183,85  |           |
| Ноябрь 2019           | 15096,65  | 15200,71  |
| Декабрь 2019          | 16498,48  | 9944,00   |
| ИТОГО ЗА 2019Г        | 185933,68 |           |
| Итого                 | 519575,17 | 76560,05  |
|                       |           | 443015,12 |

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова